55

Suggestion handed over to moderator also

दिल्ली विकास प्राधिकरण

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY

मुख्य योजना –2021 की समीक्षा

Master Plan Review–2021

पंजीकरण फार्म

REGISTRATION FORM

"ओपन हाउस मीट्स"

"OPEN HOUSE MEETS" Zone - N.

फार्म प्रतिभागी द्वारा भरा जाए Form to be filled by Participant	
नाम Name	Hansh. Raj Rana
प्रतिनिधि : Representing : सरकारी विभाग / फेडरेशन / संघ (एसोसिएशन) / आर डब्लू ए / व्यक्तिगत Government Department/ Federation/Association/RWA/ Individual	Farmer OFFICE OF THE DIR (Plg.) MPR/TC, D.D.A. N. DELHI-2 Dy.No. 2967 Dated 11-5-12
वर्तमान स्थिति Present Position	Social Worker
फोन : कार्यालय Phone : Office आवास Residence मोबाइल Mobile	9210731590
फैक्स : Fax :	
ई–मेल E-mail	
पता : Address :	Vill & P.O. Ghevra Delhi 81
हस्ताक्षर : Signature :	[signature]
तिथि : Date :	1/5/2012

"अपने पंजीकरण फार्म ओपन हाउस मीट्स के स्थल पर जमा कराएं

"Submit your registration form at the venue of Open House meets."

To

Shri Vindo Sakle,
Director (Planning),
Delhi Development Authority,
Rohin/PPR, N-Zone
Depali Chowk, Sector-3
Rohini, Delhi-110085

Sub: Open House Discussion on Master Plan Delhi-2021

Sir,

May we invite your kind attention to the public Notice published in the Nav Bharat Times of 24th April 2012 seeking suggestion on Various provision of MPD_2021. The Govt. of India had set up a committee of experts headed by Sh. Tajendra Khanna in 2006 to look into various aspects of unauthorized constructions and misuse of premises in Delhi. However, the report of this committee was not fully implemented. Another expert committee on Lal Dora and extended Lal Dora in Delhi under the Chairmanship of Sh. P.P Srivastava was appinted which submitted its report to the Ministry of urban Development in January 2007. Some of the salient points of recommendations made by this committee as also some suggestions from the residents of villages falling in N-Zone are discussed in succeeding paragraphs.

1. As per Recommendation Report of the Sh. Tejender Khanna Committee of Experts set up by Govt. of India. It is strongly recommended that special building by laws will need to be framed for

290

village abadi (Lal Dora & Extended Lal Dora) Keeping in view the peculiar nature of the abadi and affiance of sufficient land for living set back etc.

2. It is also strongly recommended by the committee that local area plans for proper Development of all rural and urban village should be carefully drown up in consulted with village committee.

3. We the undersigned reprehensive of all 'N' Zone. Strangely demands that the above mentioned to recomdetation of above maintain committee be strictly implemented for the future drown up MPD 2021.

4. If all the villager of the 'N' Zone strongly protest against the present drown-up 'Building by lows' notified in the extra ordinary gazette. Govt of India Part-II Section-3, Sub-section (ii) IInd, 17 Jan 2011

5. If our Zen ion request for the implementation of the above two recommendation of the Committee are not implemented all the village will strongly protest.

6. In the Lal Dora and extended Lal Dora maps (Naksa) and building maps according to building by lows should not be allow in 'N' Zone area.

Suggestion

1. It is suggested that even the surrounding agriculture belt all residential houses build by villagers be regularized.
2. It is suggested that surrounding agriculture belt around the each village abadi institutions connected with education, health care, religious a and cultural and Charitable organization mixed land use should be allow to run their institution where they presented located and necessary land use conversation should be allow to the villagers in the large interest of the welfare of the villagers.
3. Commercial with mixed land use activities with in Phirni area of each village should be permitted of narrow street below 3mtr width all exiting showrooms of guest house abutting on rural public road up to width to the 6 mtrs. Should be regularized, in views of the general policy recommendation to allow commercial, small scale industries such as General Shops etc. should also be allowed

Yours faithfully.

55

Bhumi Bachao Andoln

C/OJAN SANGHARSH VAHINI (JSV)

सुझाव कर्ता : हंस राज घेवरा
सह संयोजक : भूमि बचाओ आन्दोलन
पत्राचार : सी–172, विजय
विहार, फेस–2,
रोहिणी दिल्ली–110085
मोबाईल नं0 : 9210731590, 9013497453
Email: jsvindia1@gmail.com

सेवा में,

श्री विनोद साकले
निदेश (योजना), डीडीए रोहिणी
पीपीआर जोन (एम एवं एन)
दीपाली चौक, सेक्टर–3,
रोहिणी, दिल्ली–110085

सदियों से आबाद गांवों और मानव जाति के लिए अन्न पैदा कर रहे खेती पर निर्भर किसानों के संदर्भ में मास्टर प्लान 2021 में संशोधन के लिए भूमि बचाओ आन्दोलन के सुझाव।

1. बढरही आबादी और सिमट रही कृषि भूमि के कारण पैदा हो रहा खाद्यन्न संकट से देश को बचाने और किसानों को बेरोजगार और भूमिहीन बनाने के सिलसिले पर बिराम लगा कर दिल्ली को सौ फीसदी कंकरीट के जंगल में तबदील करने की मास्टर प्लान 2021 की योजना को रद्‌द किया जाय।

2. दिल्ली को कंकरीट के जंगल में तबदील करने की योजना रद्‌द कर बची हुई कृषि भूमि का उपयोग बदली करने पर रोक लगारक खेती और पशुपालन को बढावा देकर दिल्ली को आत्मनिर्भर शहर बनाने की योजना मास्टर प्लान 2021 मे शामिल की जाय।

3. किसानों को उनकी उपज का उचित दाम सहजता से मिस सके इसके लिए मास्टर प्लान 2021 मे प्रावधान कायम किए जांय।

4. मास्टर प्लान 2021 में ऐसे प्रावधान शामिल किए जांय जिससे सदियों से आबाद गांवो मे पुराने घरों को नया बनाने के दौरान नक्शा पास कराने की कतई वाध्यता न हो।

5. पुरखों से खेती पर निर्भर रहते आ रहे जिन किसानों के परिवारों से उनकी कृषि भूमि का अधिग्रहण कर उन्हें भूमिहीन और बेरोजगार बनाया जा चुका है, मास्टर प्लान 2021 में ऐसे प्रावधान कायम किए जांय जिससे ऐसे लोग अपने आवासीय परिसरो में व्यवसायिक गतिविधियां चला कर अपना और अपने परिवारों का पालन पोषण कर सकें।

6. हमारे देश में मुगलकाल से पहले से ही परंपरा चली आ रही है कि बंटवारे के दौरान भाईयो में पैतृत संपत्ति का सहजता से बंटवारा होता आ रहा है लेकिन बढाए गए लाल डोरे के प्लाटों के बंटवारे पर रोक लगाकर इस परंपरा को समाप्त करना कतई न्याय संगत नहीं है अतः मास्टर प्लान 2021 मे ऐसे प्रावधान शामिल किए जांय जिससे ऐसे प्लाटों का बंटवारा पारिवारिक विभाजन के दौरान सहजता से हो सके।

287

Bhumi Bachao Andoln

<u>C/OJAN SANGHARSH VAHINI</u> (JSV)

7. मास्टर प्लान 2021 में ऐसे प्रावधान शामिल किए जांय जिससे बढे हुए लाल में आवंटित प्लाट पर घर 40 फीसदी तक की जमीन पर घर बनाने के अलाव एफ. ए. आर. पर लगाई गई वंदिसें हटाई जा सकें और लोग 80 फीसदी से अधिक का उपयोग अपना घर बनाने के लिए सहजता से कर सकें।

8. मास्टर प्लान 2021 और जोनल प्लानों में संशोधन कर लाल डोरे के बहार स्वभाविक तौर पर बढी हुई गांव की आबादी को लाल डोरे में शामिल किया जाय।

अनुरोध कर्ता

हंसराज घेवरा

कर्णसिंह

डा0 बलजीत सिंह

286